

三島市長 豊岡 武士 様

三島市議会議長 藤江 康儀

### 新庁舎整備に関する議会内各会派・議員の意見について

現在、市におかれましては市制施行90周年となる令和13年4月の新庁舎供用開始を目指して、新庁舎整備に関する基本構想の検討を進めていることと承知しております。新庁舎整備は今後の市民福祉の向上、市政の発展の上でも非常に重要な事業と考えます。

そのため、二元代表制の一翼を担う三島市議会といたしましても、基本構想の検討に当たり議会としての意見を表明することが必要と考え、新庁舎整備をテーマとして、去る令和5年8月24日から26日にかけて市民との意見交換会形式による議会報告会を開催するほか、8月22日から27日にかけて動画配信方式による議会報告会を開催し、参加された市民の方から多くのご意見を頂きました。

これを踏まえて、議会内の各会派・議員から、新庁舎整備に関する意見を募ったところ、下記のような結果となりましたので、お知らせいたします。

当初は、各会派・議員から寄せられた意見を集約し、議会としての合意が形成された上での意見として提出することを検討しましたが、各会派・議員からの意見は非常に多様であり、また、同一会派内であっても様々な事情から意見を一本化することができない状況もあり、これを集約することは容易ではなく、現時点で議会としての合意が形成されたとは言えない状況にあります。

しかしながら、今後の検討スケジュールを考慮しますと、今の時点での会派・議員の意見をお伝えし、今後の基本構想の検討の参考とさせていただくことは有益と考えますので、現時点の各会派・議員の意見をお伝えする次第です。

つきましては、今回お知らせする意見を参考といただき、また今後も適宜適切な議会、市民への情報提供と意見聴取を行いながら、基本構想の策定に向けて着実に取組を進められますよう要望いたします。

### 記

#### 1 新庁舎の整備予定地及び配置計画について

##### (1) 新庁舎の整備予定地について

整備予定地	人数	割合	議員名(会派・期数・年齢順)
北田町(現在地)がよい	13	59%	土屋・沈・野村・佐野・高田・川原・宮下・鈴木・堀江・村田・石井・弓場・本間
南二日町広場がよい	4	18%	古長谷・甲斐・岡田・永田
どちらともいえない	4	18%	藤江・秋山・服部・河野
その他(中郷文化プラザ)	1	5%	横山
合計	22	100%	

(2) 新庁舎の配置計画について

【北田町（現所在地）の場合】（13人のうち）※複数回答可のため合計と一致しない

配置計画	人数	議員名(会派・期数・年齢順)
配置計画①がよい	5	佐野、宮下、鈴木、堀江、村田
配置計画②がよい	1	野村
配置計画③がよい	1	沈
配置計画④がよい	3	川原、宮下、石井
どれもいえない	3	高田、弓場、本間
その他	2	土屋、川原

※その他の詳細

- ・配置計画①だがもう少しコンパクトにしてもいいのではないか。（土屋）
- ・配置計画②と同様に用地買収を行い、配置計画④をベースに西側に拡張の上、凹凸の解消とともに低層化する。（川原）

【南二日町広場の場合】（4人のうち）

配置計画	人数	議員名(会派・期数・年齢順)
配置計画⑤がよい	4	古長谷、甲斐、岡田、永田

※整備予定地及び配置計画に関する理由、意見、要望等の詳細は別添一覧表のとおり。

## 2 新庁舎の規模に関する意見・要望等

【新庁舎の規模について、13,234 m<sup>2</sup>を目途に進めるとしていることについて】

新庁舎の規模	人数	割合	議員名(会派・期数・年齢順)
妥当	8	36%	藤江、古長谷、秋山、甲斐、鈴木、堀江、村田、永田
もっと大きく(広く)すべき	1	5%	岡田
もっと小さく(狭く)すべき	8	36%	土屋、沈、野村、佐野、川原、横山、弓場、河野
わからない	3	14%	高田、本間、服部
その他	2	9%	宮下、石井
合計	22	100%	

※その他の詳細

- ・中長期的には妥当だが、供用開始直後から一定期間は狭隘となる可能性が考えられる。（宮下）
- ・新庁舎の規模を再検討すべき。（石井）

※新庁舎の規模に関する理由、意見、要望等の詳細は別添一覧表のとおり。

### 3 駐車場の規模に関する意見・要望等

【駐車場の規模について、240台としていることについて】

駐車場の規模	人数	割合	議員名(会派・期数・年齢順)
妥当	10	45%	藤江、古長谷、甲斐、宮下、鈴木、堀江、村田、永田、本間、河野
もっと増やすべき	2	9%	川原、岡田
もっと減らすべき	6	27%	土屋、沈、秋山、野村、横山、弓場
わからない	3	14%	佐野、高田、服部
その他	1	5%	石井
合計	22	100%	

※その他の詳細

・市営中央駐車場と併用すれば、庁内敷地の駐車場は平置きで約 180 台で十分。

※駐車場の規模に関する理由、意見、要望等の詳細は別添一覧表のとおり。

### 4 新庁舎の事業費及びライフサイクルコスト（LCC）に関する意見・要望等

### 5 新庁舎整備の基本方針に関する意見・要望等

### 6 新庁舎に備えるべき機能に関する意見・要望等

### 7 跡地等の有効活用についての意見・要望等

### 8 その他の意見・要望等（事業手法や災害対策に関するものも含む。）

※上記 4 から 8 の詳細は別添一覧表のとおり。