

最大 206万円 補助します!



探す!
安心な住宅

買う!
最大156万円補助

リフォーム!
最大50万円補助

子育て
環境…

住むなら 三島 移住を応援します!



令和3年3月31日終了予定!!

● **探す!**: インспекション、住むなら三島中古住宅情報サイト

● **買う!**: 住むなら三島移住サポート事業

リニューアル

※県内の他市町から移住された方については、次のいずれかに当てはまる方が対象となります。

- ・申請者の父又は母が三島市内に住民票を置いている方。
- ・配偶者の父又は母が三島市内に住民票を置いている方。

● **リフォーム!**: 移住・子育てリフォーム事業

リニューアル

事業の概要は裏面をご覧ください。

探す!なら 安心な住宅を探す

住むなら三島中古住宅情報サイト (三島市公式HP内)



建物の状態を明確にするためのインスペクション(住宅診断)を実施した物件を掲載しています。

住宅の健康診断を実施

インスペクション(住宅診断)

売却する住宅を対象に、国土交通省が示す「既存住宅インスペクション・ガイドライン」に従い、住宅の劣化や不具合の状況を無料で診断*1します。

対象：確認済証*2の交付を受けており、宅地建物取引業者専任媒介契約を締結した物件

検査内容：① 構造耐力上の安全性に問題のある可能性が高いもの(例) 蟻害、腐朽・腐食や傾斜、躯体のひび割れ・欠損等
② 雨漏り・漏水の有無、又は発生する可能性が高いもの
③ 設備配管に日常生活上支障のある劣化等の有無(例) 給排水管の漏れや詰まり等

検査方法：目視を中心に、計測や触診・打診等による確認、作動確認等の非破壊による検査。

診断結果：三島市中古住宅情報サイトで公開します。

*1 インスペクションは、目視で確認できる部分の状態を調査するものであり、欠陥などの瑕疵の有無を判断するものではありません。

*2 確認済証の交付を受けていない場合は、建築基準法適合状況調査等を受け、建築基準法に適合した建築物であることの証明が必要となります。

買う!なら 最大156万円*補助

※移住・就業支援補助金と併用する場合

住むなら三島移住サポート事業

三島市に移住する若い世帯*1を対象に、住宅取得に係る費用の一部を補助します。(申請は建物の保存登記が完了し、住民票の異動後1年以内です。)

- ① 県外からの移住者 100万円
- ② 県外からの移住者(移住・就業支援補助金交付決定者) 50万円
- ③ 市外からの移住者(夫婦いずれかの父又は母が市内に住民票を置いている方) 25万円
- ◆ お子様*21人につき 2万円(上限6万円)

※平成28年4月1日以降に工事請負契約又は売買契約を締結した物件が対象です。

*1 夫婦のいずれかが満40歳未満の世帯。または、夫婦のいずれかが満46歳未満で中学生以下のお子様と同居する世帯。

*2 中学生以下のお子様。(同居していること)

住宅建設資金利子補給制度



対象：市内に自ら居住する住宅を、建築・購入・増改築又は宅地を購入しようとする人。

対象限度額：最高1,000万円まで

利子補給額：0.5%

利子補給期間：10年以内

償還年限：10年から40年

お問合せ先：静岡県労働金庫 三島支店 ☎ 055-973-9111

リフォーム!なら 最大50万円補助

移住・子育てリフォーム事業



工事請負金額が10万円を超える工事にに対し、下記補助率を乗じた金額を補助します。(工事請負契約及び工事に着手する前に申請が必要です。)

- ① 県外から移住する(した)若い世帯*1 上限20万円(補助率20%)
- ② 子育て世帯*2 上限30万円(補助率30%)

※上記の補助は併用可。(最大50万円 最大補助率50%)

*1 夫婦のいずれかが満40歳未満の世帯。または、夫婦のいずれかが満46歳未満で中学生以下のお子様と同居している世帯。

*2 中学生以下のお子様が属する世帯。

働く!なら 最大100万円補助



移住・就業支援補助金

補助対象
企業・法人はコチラ

東京23区に住んでいる、あるいは東京圏(東京、千葉、埼玉、神奈川)から東京23区内に通勤している人で、三島市に移住し、対象の中小企業・法人などで働く方に補助金を交付します。

- ① 単身者 60万円
- ② 2人以上の世帯 100万円

お問合せ先：三島市役所 政策企画課 ☎ 055-983-2698



通う!なら エキストリーム通勤*で人生を楽しむ



所要時間 東海道新幹線 三島駅から最短で

What's?
エキストリーム通勤

- ◆ 東京駅まで ひかり→44分 こだま→51分
- ◆ 品川駅まで ひかり→37分 こだま→44分
- ◆ 新横浜駅まで ひかり→26分 こだま→33分
- ◆ 静岡駅まで ひかり→17分 こだま→20分



*エキストリーム通勤とは、出勤前や退社後に活発的に趣味を楽しむことです。人生を楽しむ街、三島ではその立地条件を生かし、隙間時間にサーフィンやトレッキングなどを楽しむことが出来ます。

※本紙に掲載してある補助制度は予算が無くなり次第、終了となります。

育む!なら 手厚い子育て支援



子ども医療費

◆入院・通院：無料(高校生相当年齢まで)※保険診療とならない費用は除く。
お問合せ先：三島市役所 子育て支援課 ☎ 055-983-2712

保育園・幼稚園

- 設置数 保育園：公立7園 私立9園
幼稚園：公立11園 私立3園
幼保連携型認定こども園：私立2園
保育所型認定こども園：私立3園
- 保育料* 第2子：半額 第3子：無料(世帯の所得や第1子の年齢制限なし)

お問合せ先：三島市役所 子ども保育課 ☎ 055-983-2611

※私立幼稚園を除く