

3 問 21 三島市のまちづくりについて、ご意見・ご要望がありましたらご記入ください。

(1) 市街地・駅周辺開発

- ネクステージがなくなってから本当に中心市街地へは行かなくなりました。今、跡地に建てているビルの下に入る店舗には、ヨーカ堂にない高級感のある物を扱う店を期待しています。(女 40代)
- 三島駅付近を活性化させるべき(例:若者が集まる店をつくる。飲み屋を増やす)。三島市内は道が狭すぎるので広げるべき。街全体の雰囲気が暗いと思う(例:大型ショッピングセンター(イオン)を出店させるなど)。(男 20代)
- 北口の大規模な開発は市企業の移転が問題だと思う。(男 60代)
- 少しずつですが、活気があるように見えますが、三嶋大社を主にしたりしながら、もっと皆が市街地に遊びに行きたくなるような活気ある商店街になってもらいたい。(男 60代)
- せっかく新幹線が停まる駅があるのですから、駅前南地区の整備事業を早く進めていただき、伊豆の玄関口にふさわしい都市、沼津市を上回る中核都市を目指してほしいと思います。(男 50代)
- 新しい建物を建てない(最小限にする)。環境整備して再利用する。よい例が、三島駅南口は駅ビルを建てたら最悪だった。駅南駐車場、そのままでよい。樹木があったら最高です。駅北開発、駅前には建物を建てない方が、価値ある時代になってきた。建物よりも、空・樹木・水が三島の玄関口にふさわしい。水と緑と文化は駅前から。(男 50代)
- 三島市の中心市街地は雑然としていて、更に、暗い感じで活気がなく、車でいつも通り過ぎてしまいます。車で通ってみて、入ってみたいと思わせるような店づくりが必要かなと感じます。駐車場の充実も考慮されたらよりよいと思います。(女 20代)
- 車がないと遊ぶ場所に困ります。映画館も遠いし、ファミレスやファーストフードの店も極少数しかないので、中心街にもっとそういう店を増やしてください。ぜひ、大学生や若者の意見をもっと聞いて取り入れてください。(女 30代)
- 商店は衣料の店がただ多いだけで、魅力を感じないですね。(女 70代以上)
- 駅前にデパートがあるととても助かる。デパートにはデパートのよさ、商店街には商店街のよさがあり、今の三島市には両方がない状態だと思います。どちらか1つでも充実していればいいのですが。散歩をしていて楽しいと思えるまちづくりをしてほしいです。ちょっと休憩できるオープンカフェや雑貨屋さんがあると散歩していて楽しい。(女 30代)
- 三島駅南口の整備はやすらぎのある空間で観光客の人達が木陰で休んでいるのを見るととても良かったなあとと思います。駅前の道路や商店街の整備が進んでいくよう願っています。北口はやはり新幹線駅なので、もっと駅ビル等で活性化するといいですね。(女 50代)
- 三島の商店街をもっと活気のある場所にしてほしいという気持ちもありますが、反面、のんびりと大社や楽寿園が変わらずにあり、自然な街であってほしいとも思います。無理なく三島らしさを残しながら、住みやすい街であれば、よいように思います。これまでも三島駅周辺など、整備されよくなってきているように思います。今後も期待しております。(女 20代)
- 三島は水がおいしくて住みやすい所だとは思いますが、中心街のシャッターが閉まっている所が多く、実家の商店街を思い出します。駐車場の整備やPRなどを多くした方がよいと思います。三島は新幹線の通過駅にもかかわらず、北口と南口の整備が進んでいないと思います。夕方北口のロータリーを通ろうとすると、路駐している車が多く、通りづらいです。南口も使いづらいです。(女 50代)

- 駅ビルの建設と駅前の整備。「ひかり」の停車本数を増やす。三島の特徴（水環境）を生かしたまちづくり。（女 20代）
- 郊外型ホームセンターは日用品などを買いに行きますが、そこで売られていない、また、期待できない買い物を商店街でしたい。活気ある街にしたければ、原宿のように小さい店舗をいくつも出して、若者に的を絞った商店が一番手間がかからないと思う。アーケードは屋根を高くして暗い感じを与えないようにする。商店街の建物は助成金や特別融資枠を与えて、きれいな街にする。駅舎も汚いので、再建築した方がよい。商店街の再生にはかなり大きな資金を投入した方がよいと思う。高い建物は逆にいらぬと思う。（男 30代）
- 楽寿園の運営を市街活性化の一環として取り組む。具体案まで考えていないが、楽寿園に行きたいと思うようなアトラクティブな場所にすると、人の集まり、流れが市街地に向かう。（男 60代）
- 三島駅北口はいつまでも空き地なのか。（女 20代）
- 三島駅が有効活用されていないのはとてももったいないし、不便です。「東京のベットタウン」と化した今、駅の北口もしくは南口に駅ビルをつくり、食料品や日用品などの店を出店させれば、必ず発展すると思われます。（男 30代）
- 市の中心街に個人商店（魅力ある）を集中させ、大型店へ行かなくてすむようにしてほしい。できればアーケード街とする。三島駅の外トイレが2か所とは少なすぎる。汚い。シルバー等人件費をかけ、掃除を日に何回もするべき。市の中（街）を巡回するスタッフがいるといいです。水がおいしいので、もっと水を飲めるスペースをつくってほしい（街中）。コンビニをこれ以上増やさないで。歴史のある街の気がしない。（女 40代）
- 居酒屋ばかりが多くなり、あまり面白くない。活性化するのに居酒屋はこんなに必要ないと思う。もっとおしゃれな店を増やしてほしい。（男 20代）
- 中心市街地の他に、三島駅前を魅力あるスペースにし、近くの街から人を呼び込むようなことが必要（南口の商店街や、北口の三共跡地、JRの南北自由通路の整備）。（男 30代）
- 駅北の元三共スペースに駐輪場を移してほしい（今の所は駅から離れすぎ）。駅南の駐輪場を昔の東側の場所にもほしい。無理なら、東側から来る人のために歩行者専用通路の横に自転車を押して歩くスペースをつくり、少しでも近くから入れるようにしてほしいです。（子どもと一緒にの移動も大変です）。（女 30代）
- 三島駅北口周辺の道路整備、食堂や喫茶店等がほしい。（男 60代）
- 三島駅の駐車場、駐輪場の改善を求めます。車を停める所が遠いし、少ないし、高い（含、自転車）。税金の使い道を間違っていると考えます。もう少し有意義に使ってほしい。無駄が多すぎると思います。（女 20代）
- 三島駅の周辺（北側、南側とも）の再開発。南北を通ず道路の整備。中心を本町から三島駅にすべきではないか。（男 50代）
- 中心部には車進入不可にして、その地域の外に大きな駐車場を備える。こうすることによって、その地域全体が1つのショッピングパークになる。車の排気ガスにまみれていて、街をぶらつきたいと思う人は少ない。その地域に大きな本屋、CD屋といった身近な文化との接点を備えることは大きな意味を持つ。何か明確に必要な物があって、買いにくのではなく、何かありそうな期待感を持ってぶらぶらしに来る人達を集めるべきである。（男 40代）
- 中心市街地へ行きたくても、道路が渋滞していて足がなかなか向かない。楽寿園へ何度も行っているが、買い物は郊外の大型店へ行ってしまう。今は娘の歯の治療のため、月に一度行くようになり、初めて商店

街へ行って見たが、歩きづらかった。大型車（3ナンバー、ワンボックス）に乗っていると、駐車場がとても狭く、停めづらい。駐車場代も利用した料金にかかわらず、そのお店で買い物をしているのだから割引してくれてもよいのではないか。（男 30代）

- 人口数では沼津の方が多いのですが、観光客の数は比較できないほど三島の方が多いです。駅前の整備も木を植え、ベンチを多くし、水を配置し、見違えるようにきれいになりました。また、ボランティアの人がいつも清掃してくれるので、とてもきれいです。駅を出て第一印象がその街のよし悪しを決めると思います。その点、駅前の整備は成功したと言ってよいでしょう。（女 60代）
- 三島市は自然が多く過ごしやすい街だと感じています。水や緑が心を穏やかにしてくれます。この点に関しては、あまり変えてほしくはありません。しかし、商店街が少しさみしい気がします。もう少し新しくして、しゃれた店が増えることを願っています。NEXT STAGEの代わりになるような大きな店も必要だと思います。個人的にはドトールコーヒーやスターバックスコーヒーなどの気軽に入れるカフェなどもあったらいいなと思います。（男 20代）
- 三島駅南口の整備が終わり、樹木も植えられ、景観はとてもよくなったと思う。しかし、自家用送迎車にとっては、大変不便な整備であったと感じている。郊外にベッタウ的な住宅街を多数持つ三島、新幹線が停まり、新幹線通勤をする人もたくさんいる三島、であるにもかかわらず、何故あんなに送迎スペースが少ないのか。観光案内所も設けられ、市外から訪れる人には大変親切であるが、市民の生活状況にも対応してほしい。まず、住んでいる人に親切な街であってほしい。南口にも北口にももっと送迎スペースを増やしてください。いつもタクシーの運転手さんに怒られます。（女 40代）
- 大社から西側のアーケードを取り外しました。たしかに見た目にはさっぱり、きれいになりました。しかし、この夏の暑い日、日陰がなく、日中人が歩いておりません。下からの照り返し、上からの太陽の暑さで商店街の方に足を向ける人がいるのでしょうか。もう少し工夫をしてほしかったと思っています。三島の街もマンションだらけで、空がだんだん見えなくなってきました。さびしいものです。この市に移り住んで35年、以前はもっと緑がありました。このままでは、ヒートアイランド現象でもっとも暑くなることでしょう。アーケードがあれば雨が降っても傘はあまり必要ありません。雨が降った時にアーケードのない所をわざわざ傘をさして歩く人がはたしてどれくらいいるのでしょうか。（女 50代）
- 少なくとも、今の広小路付近の中心街は車で通れる道は旧国道1号のみで、ちょっと脇の商店には入る気にならないです。更には、旧国道1号も路上駐車が多く、買い物に行く環境ではないと考えます。旧国道1号沿いの新築マンション周辺をすべて区画整理し、大型店を誘致しないと、現状の商店街の改修での活性化は困難だと思います。東京の吉祥寺が大型店の規制を設けず、百貨店を多数誘致して、活性化したように、沼津、富士からも買い物に来たくなるまちづくりが必要だと思います。（男 30代）
- 中心街の活性化に期待しています。（男 30代）
- 中心市街地がさびれてさみしい。1日も早く活性化した市街地となるよう期待しております。高齢者になると、中心市街地に出掛けるのも大変です。交通機関も身近にあると大変助かり、外出もしてみたくありません。（女 60代）
- 市役所付近の整備についてはだいぶきれいになったように思いますが、三島駅から北側地区の道路の整備、特に、歩道が狭く大変危険ですので、早急に整備を実施してもらいたい。また、三島駅の通り抜けができるような整備をJRに要望し、北側と南側の通りを良くするとともに、北周辺の整備を実施する。そうすることで駅を中心とした街全体としての活性化につながると思います。新幹線がせっかく停まる駅なのに、それを利用する方法が取られていないのは残念に思います。（男 40代）
- 三島駅をまずは何とかしてほしい。そこから三島へのイメージを変えていかなければ、商店街や道路を改

善するパワーは簡単に生じないと思います。とにかく、三島は駅の改善です。北口～南口間の通行料を取るのはいけません。もうやめてほしい。皆怒っています。(男 30代)

- ヤオハン跡地の件は非常に残念でした。店主の意識改革が必要である。アイデアには限界があるのでアドバイザーを呼び、勉強会を開いては。市街地の店主は何かの機会があった時には、同じ市街の他店のよい評判を広げることが大切である。必ず、自分に帰ってくる。一番の宣伝は人の噂だと思います。噂を聞き、一度行ってみようと思います。噂になることが大切です。(男 30代)
- 商店街の人々はよい人が多いと思いますが、もう少し流行に敏感になってほしいと思います。何年も前から同じように、同じような物を売っていてもダメだと思います。魅力あるまちづくりを市民とともに作りあげて、新しい三島市となることを期待しています。(男 30代)
- 水も木も美しく、とてもいい市なのに、商店街の古くささ、駐車場の少なさがマイナスとなってしまっている。南口などとても美しいのに、少し歩くと足を休める素敵な店もなく、魅力のない店ばかり(買い物は静岡市まで出掛けている)。駅のトイレもきたなく、使いづらい。他地方から来た人達のことを思うと恥ずかしくなる。うわべだけの美しさではなく、本当に必要な所まで、美しく恥ずかしくないようにしてほしい。(女 30代)
- 駅前にファミリーレストランがあるといいと思います。一番集まる所にファミレスがあれば、少しは人が集まってくると思います。(女 20代)
- 水と緑のまちというテーマで水辺は整備が進んでよくなってきたが、中心商店街を再生しない限り市の活性化はない。商店街も水と緑のまちのテーマに合致するように作り変えるべきだと思います。(男 60代)
- 駅前の駐車場がタクシーのスペースが広すぎて一般の人が利用しにくい。(女 20代)
- 三島駅北側に大型スーパー(イトーヨーカ堂)を誘致し、市民がもっと買い物できるような場所を増やしてほしいです。三島には買い物するお店が少なく感じ、他の街まで出掛けてしまいます。三嶋大社周辺、特に南側、東側におみやげ物店や食堂を増やし、観光客や市民が楽しめる地域になるよう強く願っています。(女 30代)
- 三島駅南は車で行っても駐車場(無料)がないため、気楽に買い物にも行けない。三島駅北は駅前に何もないので、もっと多くの店をつくってもいいと思う。(男 20代)
- 中心商店街への自転車道と無料駐輪場をつくる。道路に段差をつけて歩道がありますが、車いすや自転車、ベビーカー等には狭くて段差から落ちそうな所があります。平らな道路の方が安全です。(女 60代)
- 三島は道路が狭く古い商店街が並んでいるため、中心部のまちづくりはなかなか難しいと思われます。魅力を感じるお店、外観、歩道の整備など若い世代からお年寄りまで過ごせる、ゆったりとした落ち着いたまちづくりをしてもらいたいと思います。また、三島駅北口、旧三共製薬跡地においては、今後駅北の発展に大きくつながります。いろいろと考えてもらいたいと思います。(男 40代)
- ヤオハン跡への商店が楽しみです。道路整備で変わると思います。大社の近くも道路整備でよくなりましたね。(女 70代以上)
- 駐輪場があるにもかかわらず、毎日駅の前(旅行会社、100円ショップ等の前)に非常に駐輪が多い。旅行会社の人があつてもすぐ元に戻る状況に置かれている(主に日大三高と名入りの自転車が多い)。また、それを見ていながら、承知でいながら、また同じ場所に置く学生が多い。朝、通学通勤の時と、帰宅時間に特にひどい。自転車の移動を見ていて笑っている日大三高の学生が多すぎる。もう少し学校にきびしく注意すべきである。学校も、市役所も机仕事ばかりでなく、外の監督をしてほしいものです。観光の地図の前に置かれているので、観光客が困っている様子が多いのです。(男 50代)
- 道路が狭く渋滞が激しい。特に市街地に入る道路。三島駅、南、北口周辺の活性化が必要。特に北口がさ

びしい。(男 20代)

- 駅周辺を活発化させるには駅の構内を通らなくても南口や北口に自由に通れる道をつくれば、北口と南口
の人の流れが生まれ、駅の周りの店が活性化すると思います。(女 20代)
- 今の状態では中心市街と呼べるような活気が感じられません。時々通ってもあまり人が歩いていないよう
に感じられます。核となるような大きな店があるといいと思います。(女 40代)
- 三島駅と駅周辺の近代的な開発を要望します。南口の交番を東へ並べ、各バス会社の事務所を西へ並べる
等、間口の広い駅前づくり。富士山型の屋根にこだわらず駅の南北道路(高架)をつくり、駅から見える
(富士山)展望台(観光客も喜ぶと思う)を。駅の中に小さいスーパーなどあるとよいと思っています。
生活に密着した未来ある駅と周辺の開発をお願いしたいです。(女 60代)
- 中心市街地に映画館の施設等がほしい。(男 50代)
- 三嶋大社を中心に、中心市街地の商店街を遊び心のある街並みにできませんか。(男 40代)
- 商店街を充実させ、もっともっと人が集まってくるまちづくりをご検討ください。(男 60代)
- 駅への送迎時、車の駐車する場所が少なく、困ることが多い(北口、南口、両方共)。(女 50代)
- 駅周辺は整備されましたが、トイレをもう少し広く清潔にした方がよいと思います。(女 60代)
- 中心地を歩いて夜8時過ぎるとほとんどの店が閉店し、暗いイメージが強い。もっと食事処など、夜遅
くまで(午後10時頃)営業できるように考えてみてはどうか。昼も同じことが言えると思う。昔からの
お店がそのままという感じ。最近はずいぶん変わってきたと思う所もあるが。(女 50代)
- 広小路商店街には屋根のある所とない所があり、結局傘をさして通らなければならず、不便です。ぜひ、
傘をささなくてもすむようにしてもらいたいです。(女 60代)
- 駅前の駐車場が狭いため、送り迎えに苦労するので、立体駐車場をつくるとか、1時間は無料にするとか
して、少しでも中心街のお店で買い物もして帰ろうかという意欲を起こさせるような工夫もあっていいの
では。(女 60代)
- 市内中心部をどのような街にしたいのか、コンセプトが不明。市内中心部に人を誘導することを意識した
駐車場や街路が不十分。(男 60代)
- 小さい時は湧水があって、楽寿園や白滝公園に湧いていた湧水で遊ぶことが一番楽しかったです。三嶋大
社もお花見ができてとてもにぎわっていました。現在はあつという間に人が少なくなってしまった気がし
ます。せっかく新幹線も停まる市なのに、駅の周辺も特に何もなく、本当にさびしい街になってしまっ
たと感じています。商店街も夜7時には店が閉まってしまうし、自分はおそらく来年にはこの街を出て行き
ますが、残されてしまう母と弟にはもっとよい街に住んでももらいたいと感じます。(女 20代)
- 中心部の商店街は駐車場が少なく、仮にあっても店より離れている。車両がダメならワンコインバスを増
便するか、または貸し自転車店を設ける等願いたい。商店街の就業時間はよく他市に比べて早いので、も
う少し時間を延長してはどうかと思う。(男 60代)
- 中心街の中に空き地が多くなってきました。シャッターなども閉めている店が多いのですが、その両側の
店までが、何故か活気がなくなるような気がします。地中の電線化工事を現在行っている所がありますが、
店の前に今まであったヒサシをとりはらった場所のなんとさみしいこと。みすぼらしい。本当によいので
しょうか。(男 70代以上)
- 以前中心市街地で働いていた者ですが、街並みに活気がないと、古風な街並みをつくってほしい。食べ
物屋が少ない。ヤオハン跡地にマックスバリューができると聞きましたが、少しでも集客率が高まること
を望みます。イベントも正月、こどもの日、七夕、三島の祭りなど、行事にもとづいて商店街で歩行者天
国をしています。もっと増やして集客率を増やす。パソコン屋やスナック、水商売が多くなり、マイナ

スイメージです。空き店舗を有効に使い、飲食店を増やす。あんみつ、だんご、ところてんとかの甘味屋や和風喫茶店をつくってほしい。三島駅の案内場は喫茶店かと思った。見当はずれです。(女 30代)

- 三島駅北口の整備、道路、大型店舗の誘致等。(男 20代)
- 狭い道路は一通にする(出入口4メートル以下)。(男 50代)
- 中心部(商店街)に若い人が集まるような所が少ないと思う。飲み屋ばかりでなく他の飲食店があればいいと思う。(女 30代)
- 本町のあたりがマンションが増えるだけで、残念だ。旧ネクステージに建つマンション1階に素敵な店、飲食店など、複合的なものが入るといいなと期待している。また、アーケードがなくなると聞いたが残念だ。年配者も多いし、雨天時アーケードがあるだけでとても助かる。北口駅前広場が車の送迎で混み合う。南口へも一度友人を迎えに行き、どこで待たらいいのか困った。三共の跡地など含め、駅周辺でゆったりできるといい。駐輪場1日100円は高いと思う。観光客を含めて、駅周辺での飲食店、おみやげ物屋等、駅ビルがあれば利用者が多いと思う。(女 40代)
- ヤオハン跡地の高層ビル(中層)は、街並みを乱す。今後このような建物があちらこちらに計画された時に、建設を許可する前例となるのではないか。また、このような建物は「せせらぎ事業」と矛盾しているのではないか。この建物は中心街の活性化には役立たないだろう。こんなものに頼る気持ちが情けない。(男 70代以上)
- 各店舗共通のポイントカードの導入(どの店でもポイントが使えるよう)。(女 40代)
- 郊外の大型店にはない、品質レベルの高いものを多く置く。ショッピングモールやデパートなどを中心市街地にもってくれば駐車場が多少不便でも人は集まるのでは?三島の駅周辺がマンションと居酒屋が目立つようになり、商店の方はさびれていくのを目にすると、名物のうなぎを食べに行くぐらいしか駅前には行くことがなくなっています。東京で再開発が進み、街並みが変わっているのを見ると、地方との格差が進む一方なのが心配です。湧水という素敵な癒しの資源を活用して、格調と歴史を感じさせる街並みができるのを期待しています。(女 30代)
- 中心市街地がJRの駅から遠いので、JR南口から中心市街地へつながる商店街の整備にも力を入れないと中心市街地への集客力は望めないと思う。歩くと閉店の店が目立ち、水曜日でもないのに時として街が死んでいるかのように見えることがある。(女 60代)
- 中心市街地に魅力を感じません。買い物などはやはり中心市街より、車で行ける所になります。駐車場や広いショッピングスペースがあるとよいと思います。(女 30代)
- 新幹線の駅だからまず駅を立派に。駅周辺を広くしてほしい。駅周辺の方が動かなければ駅を移動とか、とにかく改革してほしい。(男 60代)
- 三島へ越してきて5年半になります。水がとてもきれいな所で、温暖でとても住みやすい所だなと感じています。しかし、沼津や静岡のように、駅前ににぎわいが残らないのが残念です。新幹線も停まる三島の繁栄を望んでいます。(女 20代)