

【開会あいさつ資料】

三島駅南口開発区域図

S=1:2000

【西側：公有地を売却】

面積：約0.34ha

事業主体：東急電鉄(株)

コンセプト：広域観光交流拠点

【東急電鉄・東急ホテルズ 0.34ha】

【東街区 1.3ha】

市土地開発公社 1.0ha

民有地 0.3ha

【東側：市街地再開発事業】

面積：約1.3ha(公社1.0ha、民有地0.3ha)

事業主体：三島駅南口東街区再開発準備組合

コンセプト：広域健康医療拠点

【西側】

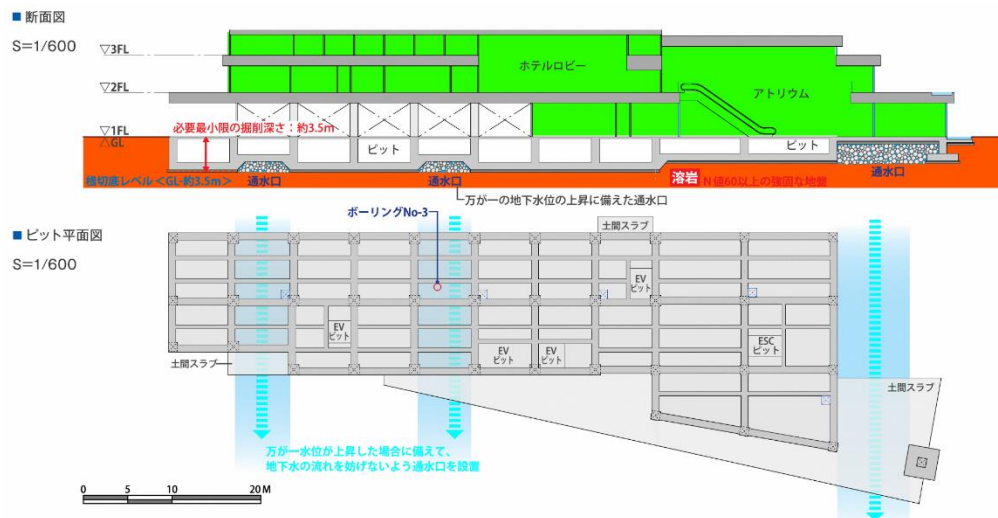
○広域観光

交流拠点

○昨年度(H28)

事業者公募

⇒東急電鉄(株)



○地下水に配慮した
設計、施工体制

○H30.1月本体工事

⇒H32 完成

【東側】

○広域健康医療拠点

○今年度(H29)、「事業協力者」を公募・選定

11月：公募開始

3月：選定

～事業化検討～

H30：都市計画決定

H31：本組合設立

H32：着工

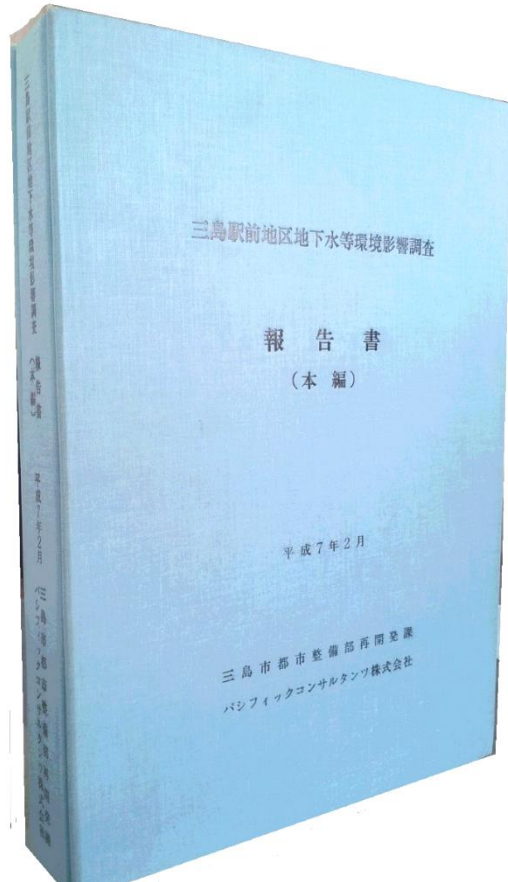
H35頃：完成



※事業協力者公募の基本方針は近日中に公開予定

【三島駅南口周辺開発の前提条件】

☆三島の宝である湧水・地下水に
配慮した事業推進



地下水等環境影響調査
【H5～6】

三島駅南口周辺開発
地下水対策検討委員会
【H29.3月、6月、10月(予定)】