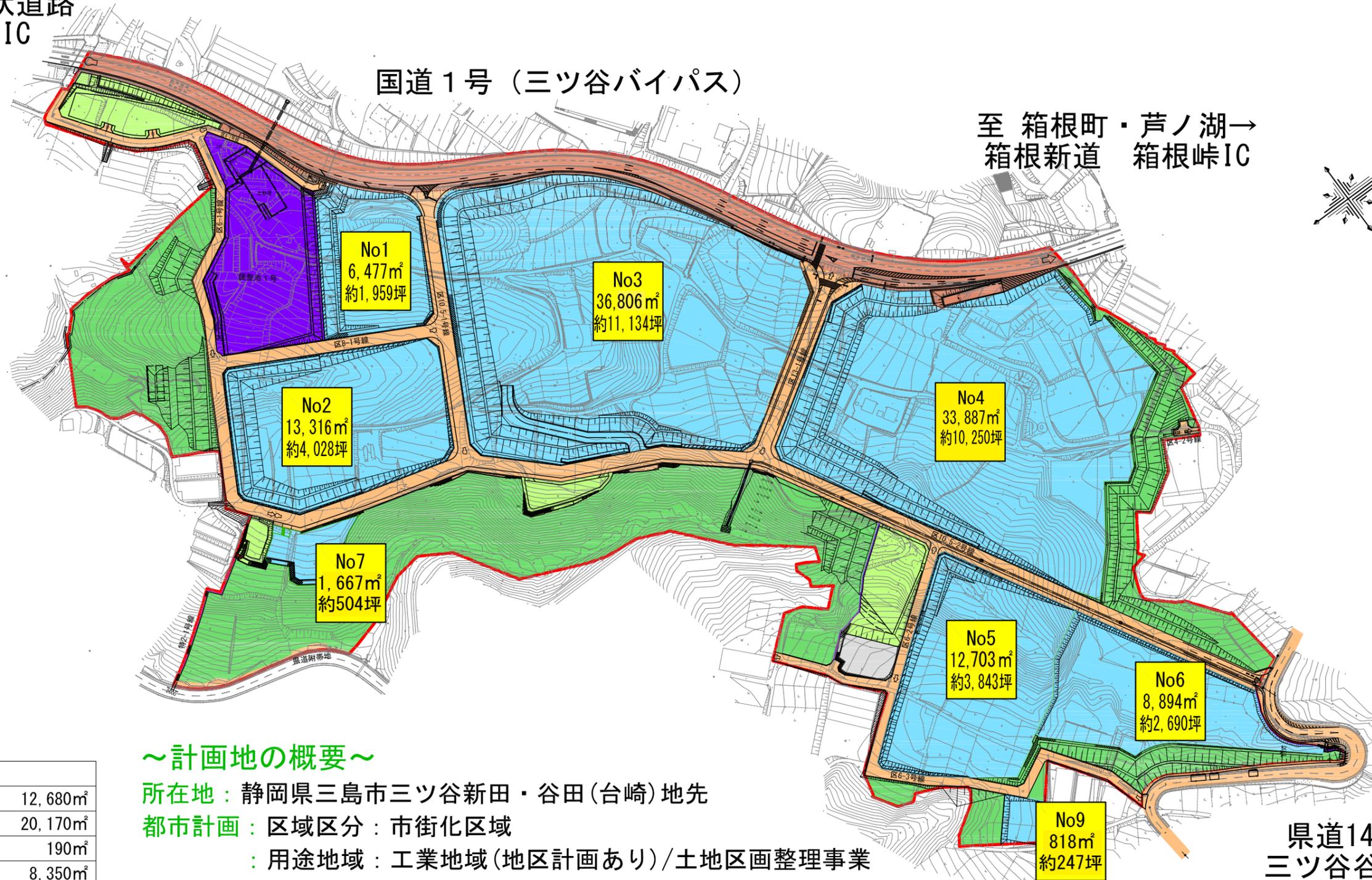


三島市三ツ谷工業団地土地利用計画図

←至 三島市街地
東駿河湾環状道路
三島塚原IC

国道1号 (三ツ谷バイパス)

至 箱根町・芦ノ湖→
箱根新道 箱根峠IC



～計画地の概要～

所在地：静岡県三島市三ツ谷新田・谷田(台崎)地先

都市計画：区域区分：市街化区域

：用途地域：工業地域(地区計画あり)/土地区画整理事業
(建ぺい率 60%、容積率 200%)

計画面積：約21.1ha(約63,719坪)

分譲面積：約11.5ha(約34,682坪)

道路：国道1号 幅員15m(北側接続)

県道142号 幅員9m(東側接続)

計画地内 幅員13m、10.5m、8m、6m、4m、2m

県道142号
三ツ谷谷田線

東駿河湾環状道路
↓三島玉沢IC

凡 例		
	幹線道路	12,680㎡
	区画道路	20,170㎡
	特殊道路	190㎡
	調整池	8,350㎡
	公園	6,750㎡
	緑地	46,700㎡
	工業地	114,660㎡
	配水場等	1,200㎡
	合計	210,640㎡