

新旧対照表

旧（現行）				新（改定案）			
第1 市域の土地利用に関する基本構想 （略）				第1 市域の土地利用に関する基本構想 （略）			
第2 市域の土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標及びその地域別の概要				第2 市域の土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標及びその地域別の概要			
1 土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標 （略）				1 土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標 （略）			
土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標（単位：h a）				土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標（単位：h a）			
利用区分	平成30年 2018年 （実績）	令和12年 2030年 （目標年次）	増減率	利用区分	平成30年 2018年 （実績）	令和12年 2030年 （目標年次）	増減率
農地	820	<u>803</u>	-2.1%	農地	820	<u>797</u>	-2.8%
森林	2,328	<u>2,328</u>	0.0%	森林	2,328	<u>2,318</u>	-0.4%
原野等	33	33	0.0%	原野等	33	33	0.0%
水面・河川・水路	109	109	0.0%	水面・河川・水路	109	109	0.0%
道路	430	444		道路	430	444	
一般道路	358	372	3.8%	一般道路	358	372	3.8%
農道	65	65	0.0%	農道	65	65	0.0%
林道	7	7	0.0%	林道	7	7	0.0%
宅地	1,126	<u>1,129</u>		宅地	1,126	<u>1,145</u>	
住宅地	818	818	0.0%	住宅地	818	818	0.0%

工業用地	59	62	5.3%
その他の宅地	249	249	0.0%
その他	1,356	1,356	0.0%
合計	6,202	6,202	0.0%

(略)

第3 「第2」に掲げる事項を達成するために必要な措置の概要

1 総合的な措置

(略)

2 基本方針の措置

(略)

3 利用区分ごとの措置及び有効利用の促進

(略)

4 「第2」に掲げる地域区分ごとの整備施策の概要

(略)

(2) 北上地域

(略)

ウ 整備・集積系区域

(略)

《工業集積ゾーン》

沢地工業団地を含む沢地地先の一带については、周辺の自然環境との調和を図りながら、流通業務施設や研究施設、工場などを適正に誘導し、地域経済の振興を促進していきます。

工業用地	59	78	32.2%
その他の宅地	249	249	0.0%
その他	1,356	1,356	0.0%
合計	6,202	6,202	0.0%

(略)

第3 「第2」に掲げる事項を達成するために必要な措置の概要

1 総合的な措置

(略)

2 基本方針の措置

(略)

3 利用区分ごとの措置及び有効利用の促進

(略)

4 「第2」に掲げる地域区分ごとの整備施策の概要

(略)

(2) 北上地域

(略)

ウ 整備・集積系区域

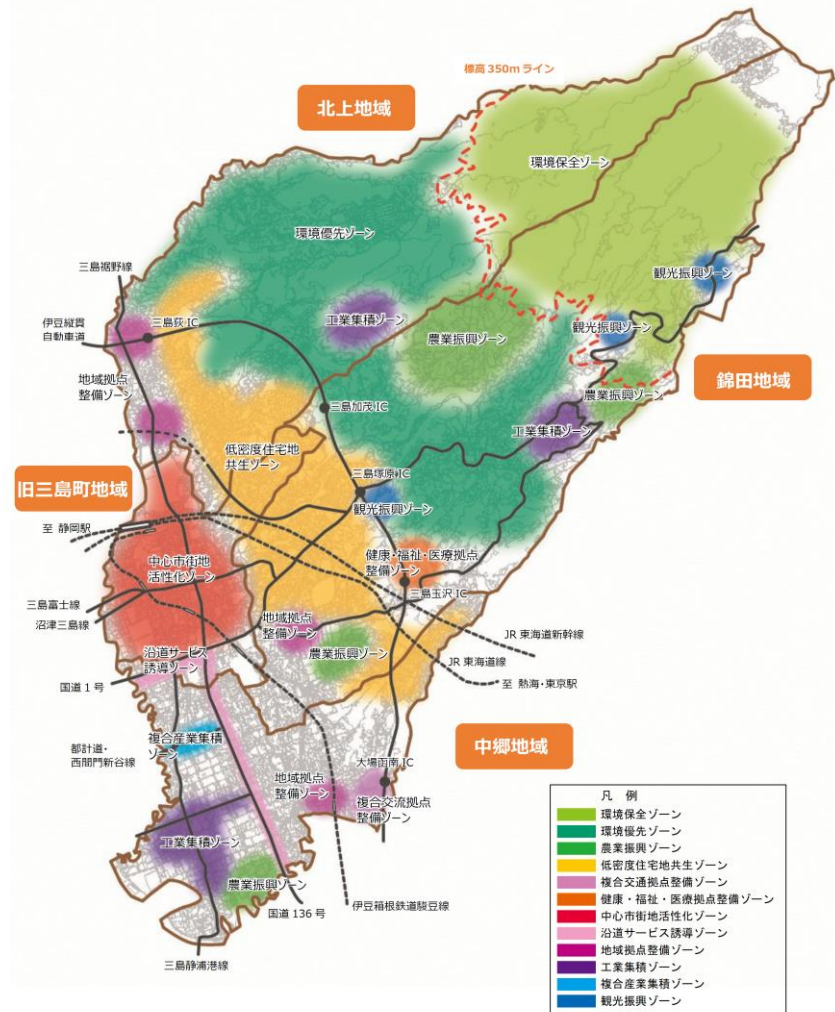
(略)

《工業集積ゾーン》

沢地工業団地を含む沢地地先の一带及び三島萩インターチェンジに近接する芙蓉台東側の徳倉地先については、周辺の自然環境との調和を図りながら、流通業務施設や研究施設、工場などを適正に誘導し、地域経済の振興を促進していきます。

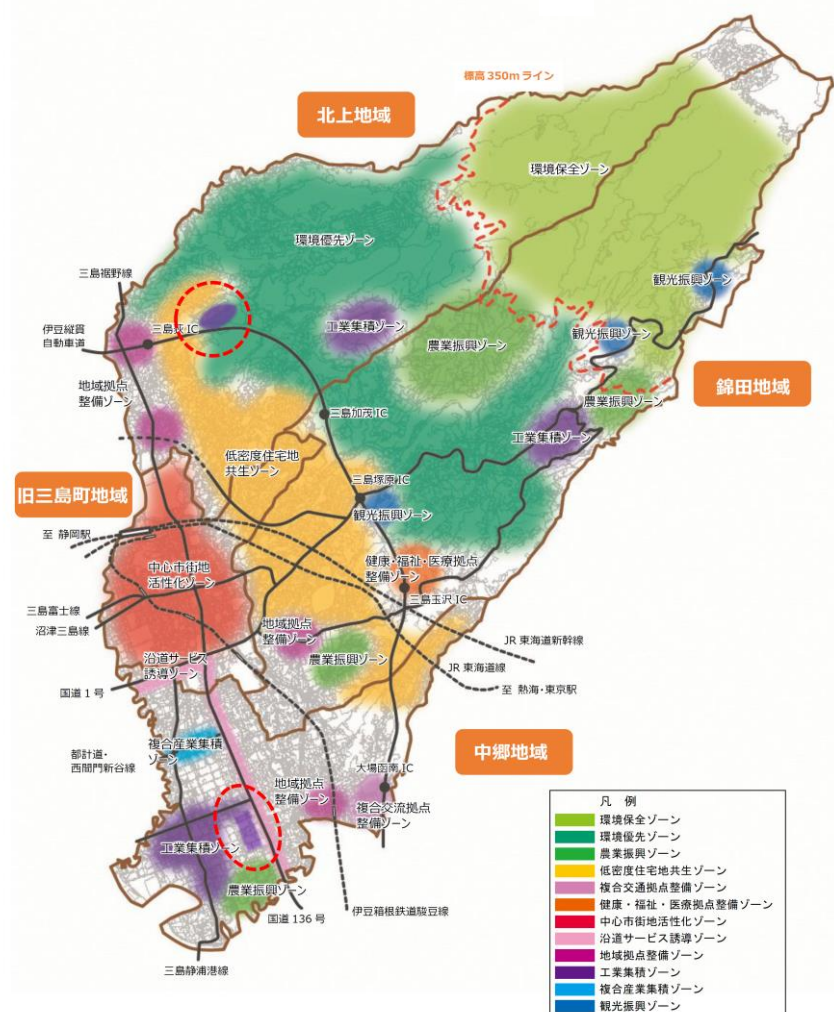
<p>(略)</p> <p>(4) 中郷地域</p> <p>(略)</p> <p>ウ 整備・集積系区域</p> <p>(略)</p> <p>《工業集積ゾーン》</p> <p>長伏・松本地区の<u>一帯及び</u>国道 136 号西側の県道清水函南停車場線沿道については、<u>今後も</u>工場、流通業務施設などの集積を図るとともに、住宅との混在状況の整序・改善を図っていきます。</p> <p>(略)</p>	<p>(略)</p> <p>(4) 中郷地域</p> <p>(略)</p> <p>ウ 整備・集積系区域</p> <p>(略)</p> <p>《工業集積ゾーン》</p> <p>長伏・松本地区の<u>一帯、</u>国道 136 号西側の県道清水函南停車場線沿道<u>並びに当該県道及び市道松本安久線に挟まれた大溝川左岸地区一帯</u>については、工場、流通業務施設などの集積を図るとともに、住宅との混在状況の整序・改善を図っていきます。</p> <p>(略)</p>
---	---

土地利用構想図



凡例	
■	環境保全ゾーン
■	環境優先ゾーン
■	農業振興ゾーン
■	低密度住宅地共生ゾーン
■	複合交通拠点整備ゾーン
■	健康・福祉・医療拠点整備ゾーン
■	中心市街地活性化ゾーン
■	沿道サービス誘導ゾーン
■	地域拠点整備ゾーン
■	工業集積ゾーン
■	複合産業集積ゾーン
■	観光振興ゾーン

土地利用構想図



凡例	
■	環境保全ゾーン
■	環境優先ゾーン
■	農業振興ゾーン
■	低密度住宅地共生ゾーン
■	複合交通拠点整備ゾーン
■	健康・福祉・医療拠点整備ゾーン
■	中心市街地活性化ゾーン
■	沿道サービス誘導ゾーン
■	地域拠点整備ゾーン
■	工業集積ゾーン
■	複合産業集積ゾーン
■	観光振興ゾーン

